

物件案内書 (土地/建物)

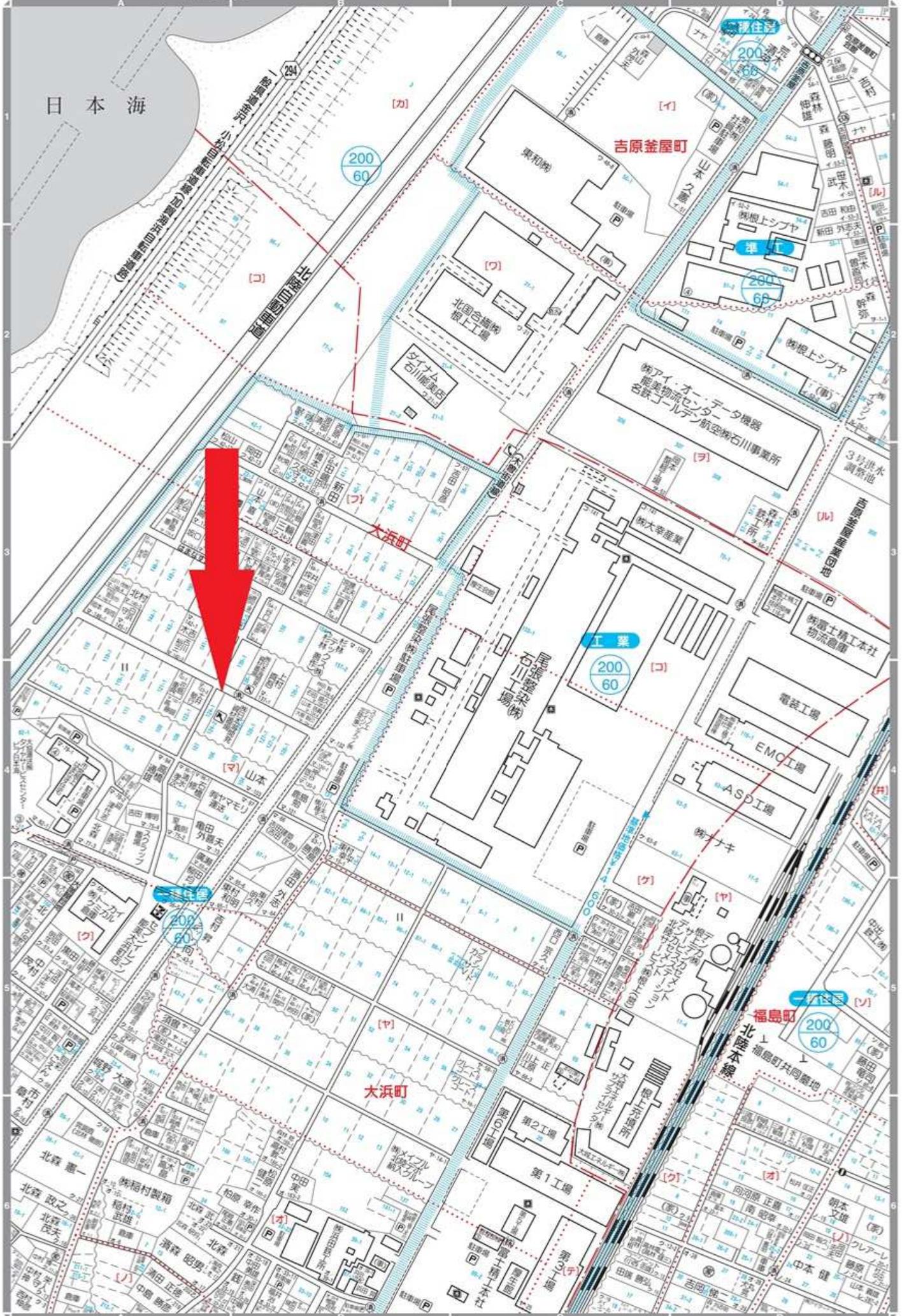
No 194711

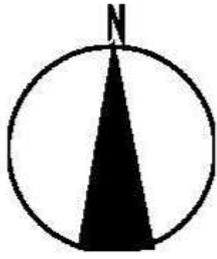
種 目	土地			現 況	田		物件状態			
価 格	440 万円			内消費税	万円		内負担金	万円		
所 在 地	能美市大浜町 マ124-1						小学校	浜小学校		
							中学校	根上中学校		
建 物 名				都市計画	非線引区域					
所在地備考				用途地域	1 種住居					
最寄の交通機関	北陸本線 能美根上 駅			最寄施設	セブン-イレブン 能美大浜町店 より 230 m					
	バス停 下車 徒歩 16 分									
土 地	面 積	公簿	233.00 m ²	70.4 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間				
	地 目	田	条件等			借地料	円/月			
道 路	一方路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	6.00 m	6.63 m	公道			m ²	
		道路2		m	m	公道			m ²	
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台				
	建築年月		建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	LP		
	構 造				飲 水	公営	排 水	下水道		
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯		
	間 取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房			
間取内訳										
そ の 他	引渡日	即時			建物状況調査					
	特 徴	造成後の引き渡し				実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装			
	備 考	農転(5条許可)・造成後の引き渡し 上下水引き込み後の引き渡し 西側の道路は法定外道路です 建築条件無し								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	(有) アクティス 〒924-0855 白山市水島町3 4 5 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849	免 許 番 号	石川県知事 (1) 第4296号	報 酬 額	取 引 態 様	専属

広告の有効期限 2023年 月 日





道路 6 m

