

物件案内書 (土地)

No 197542

種 目	売土地			現 況	建付地	物件状態	公開			
価 格	590 万円			内消費税	万円	別途負担金	万円			
所在地	白山市湊町カ162番地 1					小学校	湊小学校			
						中学校	美川中学校			
建物名				都市計画	市街化区域					
所在地備考				用途地域	第1種住居地域					
最寄の交通機関	北陸本線 小舞子 駅			最寄施設	湊小学校					
	徒歩 4 分				より 230 m					
土地	面積	公簿	315.98 m ²	95.58 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建 ^レ イ率	70 %	容積率	200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	解体更地渡し		借地料	円/月			
道路	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1	南西	4.5 m	27.6 m	公道	有	無	m ²	
		道路2	南東	6.40 m	11.00 m	公道	有	無	m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台				
	建築年月		建築確認番号		電 気	引込可	ガ ス			
	構 造					飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯		
	間 取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房			
間取内訳										
その他	引渡日	相談			建物状況調査					
	特 徴	角地のため、日当たり良好 駅・小学校が徒歩圏内のため、通勤 通学に便利な立地です。				実施日	報告書			
						リフォーム	内装	外装		
						年月	年月			
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・解体更地渡し ・上下水引込 有 ・告知事項 有 ・北西 2項道路 セットバック要 ・湊小学校 徒歩3分 ・JR小舞子駅 徒歩4分 									

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) アクティス 〒924-0855 白山市水島町3 4 5 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849	免許番号	石川県知事 (1) 第4296号	報酬額	取引態様	専属

広告の有効期限

