

# 物件案内書 (土地/建物)

No 125591

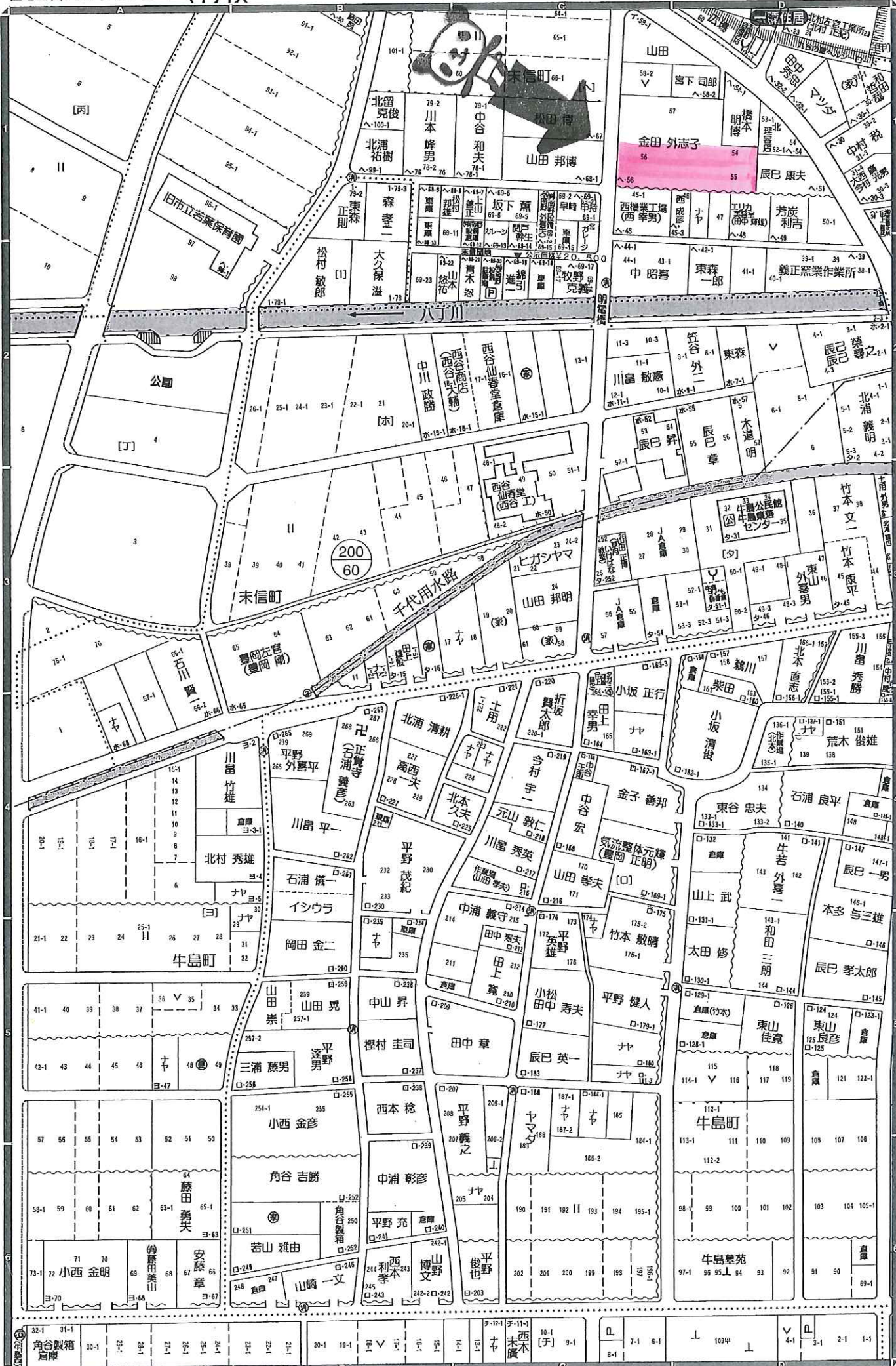
種 目	売土地				現 況	宅地		物件状態	公開中		
価 格	1700 万円				内消費税	万円		内負担金	万円		
所 在 地	能美市末信町 ～55番・56番						小学校	寺井小学校			
							中学校	寺井中学校			
建 物 名					都市計画	非線引区域					
所在地備考					用途地域	第一種住居地域					
最寄の 交通機関	JR北陸本線 能美根上 駅				最寄施設	寺井小学校 より 450 m					
	バス停 末信 徒歩 1 分										
土 地	面 積	公簿 786.77 m <sup>2</sup>		237.99 坪		土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月					
道 路	1方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積			
		道路1	西	5.5 m	15.9 m	公道	有	無	m <sup>2</sup>		
		道路2		m	m				m <sup>2</sup>		
建 物 / 設 備	面 積	m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台					
	建築年月		建築確認 番号		電 気		ガ ス				
	構 造	地上 階 地下 階			飲 水		排 水				
	間 取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房				
	間取内訳										
そ の 他	引渡日	相談				建物状況 調査					
	特 徴	閑静な住宅街 アパート・店舗等 事業用地に最適 公共施設 徒歩圏内				リフォーム	実施日	報告書			
							内装	外装			
						年月	年月				
備 考	現況渡し 上水引込 無 (買主負担) 下水引込 無 (受益者負担金 済) 残置物撤去 買主負担 境界測量 売主負担 敷地内水路有				寺井小学校 徒歩5分 能美市役所寺井分室 徒歩9分 寺井保育園 徒歩9分 マルエー寺井店 徒歩9分						

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	(有) アクティス 〒924-0855 白山市水島町3 4 5 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849	免 許 番 号	石川県知事 (1) 第4296号	報 酬 額	取 引 態 様	専 属
-------------	--	------------------	---------------------	-------------	------------------	--------

広告の有効期限

2021年12月16日



66

