

物件案内書 (土地)

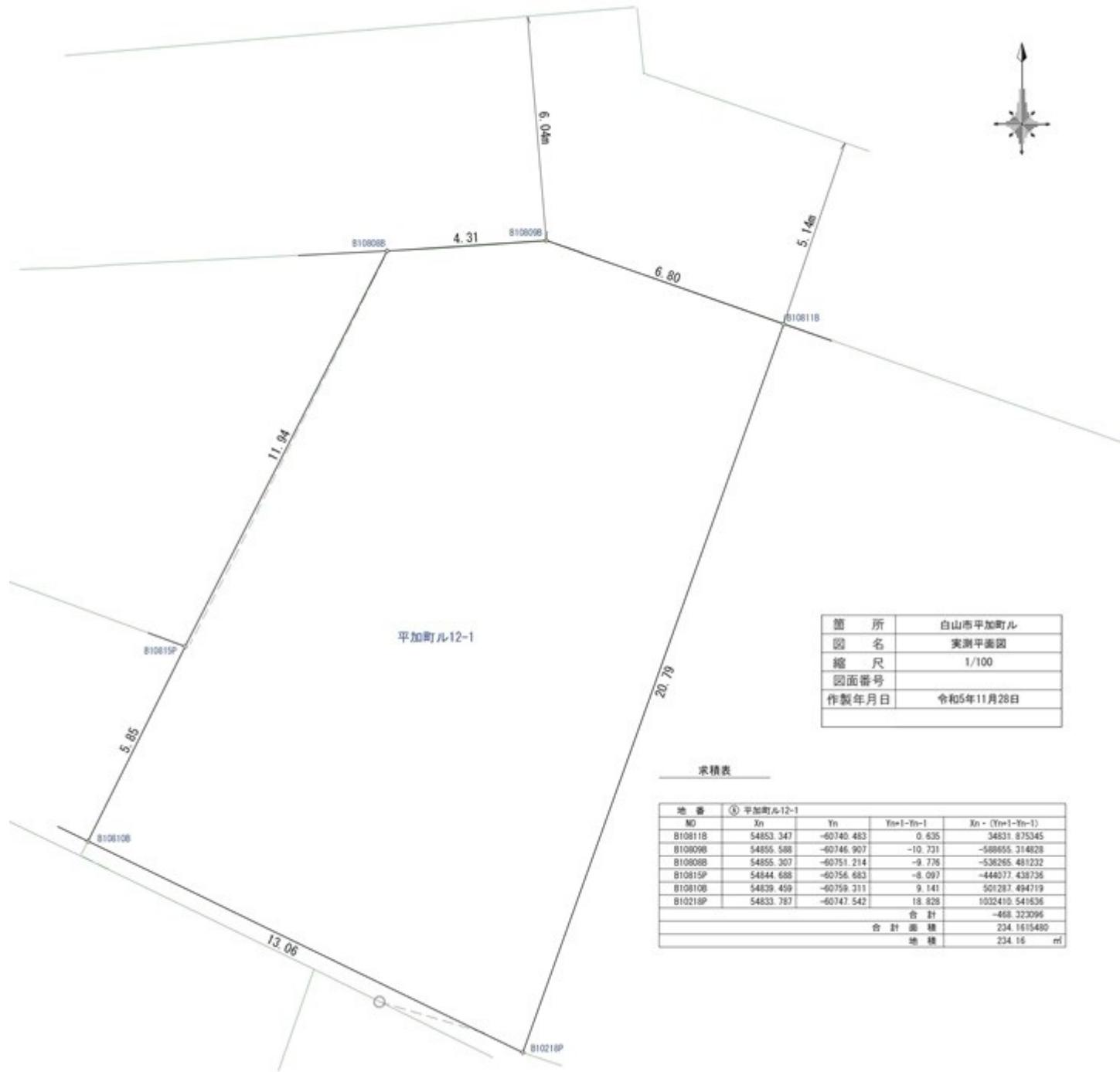
No 197542

種 目	売土地			現 況	宅地		物件状態	公開	
価 格	720 万円			内消費税 万円		別途負担金 66 万円			
所 在 地	白山市平加町 ル12番1					小学校	蝶屋小学校		
						中学校	美川中学校		
建 物 名				都市計画	市街化区域				
所在地備考				用途地域	第1種住居地域				
最寄の 交通機関	北陸本線 美川 駅			最寄施設	白山市 美川支所 より 350 m				
	徒歩 12 分								
土 地	面 積	公簿	234.00 m ²	70.78 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建 ^レ イ率	70 %	容積率	200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	更地渡し		借地料	円/月		
道 路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	5.1 m	10.5 m	公道	有り	無し	m ²
		道路2		m	m				m ²
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号		電 気	引込可	ガ ス		
	構 造				飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯	
	間 取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房		
間取内訳									
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査	実施日		報告書	
	特 徴	閑静な住宅街 駅まで徒歩圏内・美川ICそばのため、 通勤に便利です。			リフォーム	内装		外装	
						年月		年月	
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・弊社売主のため、仲介手数料不要 ・建築条件無し ・隣地に石碑有 (墓地ではない) ・上下水引込後引き渡し ・上下水負担金 別途66万円 								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	(有) アクティス 〒924-0855 白山市水島町345 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849	免 許 番 号	石川県知事 (1) 第4296号	報 酬 額	取 引 態 様	売主

広告の有効期限



求積表

地 番	① 平加町ル12-1			
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn - (Yn-1-Yn-1)
B10811B	54853.347	-60740.483	0.635	34831.875345
B10809B	54855.588	-60746.907	-10.731	-588655.314828
B10808B	54855.307	-60751.214	-9.776	-536285.481232
B10815P	54844.688	-60756.683	-8.097	-444077.438736
B10810B	54839.459	-60759.311	9.141	501287.494719
B10218P	54833.787	-60747.542	18.828	1032410.541636
			合 計	-468.322096
			合 計 面 積	234.1615480
			地 積	234.16 m ²



IR美川駅まで徒歩11分

歩 11分
750m

歩 12分
850m

歩 12分
850m

美川駅

Aコープ蝶屋店

クスリのアオキ 美川店

B&B MIKAWA Info Centre - Kanazawa Fish...

B&B MIKAWA 美川

Google

