

物件案内書 (土地/建物)

No 198994

種 目	売土地			現 況	空家		物件状態	公開中		
価 格	600 万円			内消費税 万円		内負担金 万円				
所 在 地	白山市湊町 カ33					小学校	湊小学校			
						中学校	美川中学校			
建 物 名				都市計画	市街化区域					
所在地備考				用途地域	1種住居					
最寄の 交通機関	北陸本線 小舞子 駅			最寄施設	湊小学校 より 100 m					
	バス停 下車 徒歩 5 分									
土 地	面 積	公簿	302.79 m ²	91.59 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率	70 %	容積率	200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	解体更地渡し		借地料	円/月			
道 路	一方路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	西	4.10 m	14.29 m	公道	m ²			
		道路2	m		m	m ²				
建 物 / 設 備	面 積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台				
	建築年月		建築確認 番号		電 気	有	ガ ス			
	構 造				飲 水	公営	排 水	下水		
	間 取	地上	階	地下	階	トイレ	給 湯			
	間取内訳		引込状況		エレベーター	基	冷暖房			
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査	実施日		報告書		
	特 徴	湊小学校徒歩1分！閑静な住宅街			リフォーム	内装		外装		
						年月		年月		
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・現在倉庫が建っていますが、解体更地渡しです（売主負担） ・上水引込有り ・下水引込有り（管止め）受益者負担金支払い済 ・前面道路融雪装置有り <p>【周辺施設】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・マルエーmini美川店 車5分 ・PLANT3川北店 車9分 ・湊保育園 徒歩8分 ・湊小学校 徒歩1分 								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	(有) アクティス	免 許 番 号	石川県知事 (1) 第4296号	報 酬 額	取 引 態 様	専 属
	〒924-0855 白山市水島町345 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849					

広告の有効期限

2024年12月30日





