

物件案内書 (土地/建物)

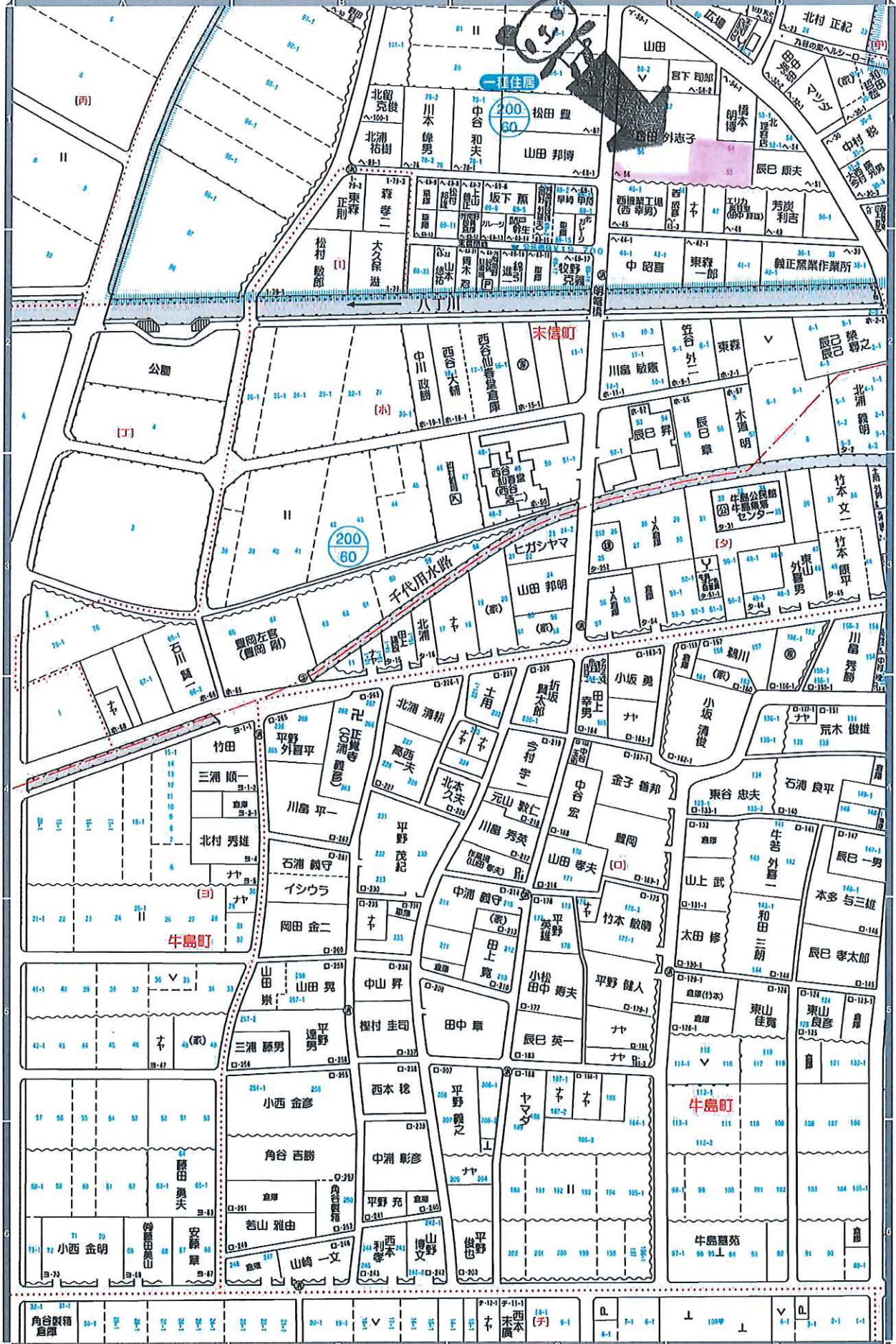
No 125591

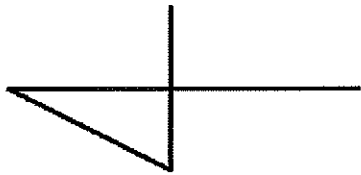
種 目	売土地	現 況	宅地	物件状態	公開中				
価 格	950 万円	内消費税	万円	内負担金	万円				
所在地	能美市末信町 ～55番・56番より分筆	小学校	寺井小学校	中学校	寺井中学校				
建物名		都市計画	非線引区域						
所在地備考		用途地域	第一種住居地域						
最寄の 交通機関	JR北陸本線 能美根上 駅	最寄施設	寺井小学校 より 450 m						
	バス停 末信 徒歩 1 分								
土 地	面積	計画面積 約558 m ²	約168 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	造成渡し	借地料	円/月			
道 路	1方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	西	5.5 m	6.0 m	公道	有	無	m ²
		道路2		m	m				m ²
建 物 / 設 備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認 番号		電 気		ガ ス		
	構 造	地上	階	地下	階	トイレ		排 水	
	間 取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳								
そ の 他	引渡日	相談			建物状況 調査	実施日	報告書		
	特 徴	閑静な住宅街 広々とした敷地のため自由な設計が可能 公共施設 徒歩圏内のためお子様も安心			リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
備 考	・造成渡し(残置物撤去・上下水引込・境界測量) *境界の擁壁は買主負担となります。 *旗竿地ではありますが、乗入6mのため、進入が容易です。 *敷地有効面積 約134坪 寺井小学校 徒歩5分 能美市役所寺井分室 徒歩9分 寺井保育園 徒歩9分 マルエー寺井店 徒歩9分								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) アクティス 〒924-0855 白山市水島町345 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849	免許番号	石川県知事 (1) 第4296号	報酬額	取引態様	専属
-----	---	------	---------------------	-----	------	----

広告の有効期限





約15.9m

約28m

約558m²
(約168坪)

約53m

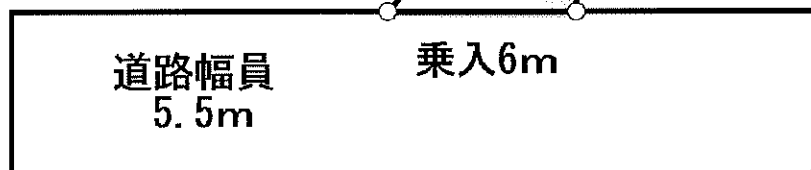
約9.9m

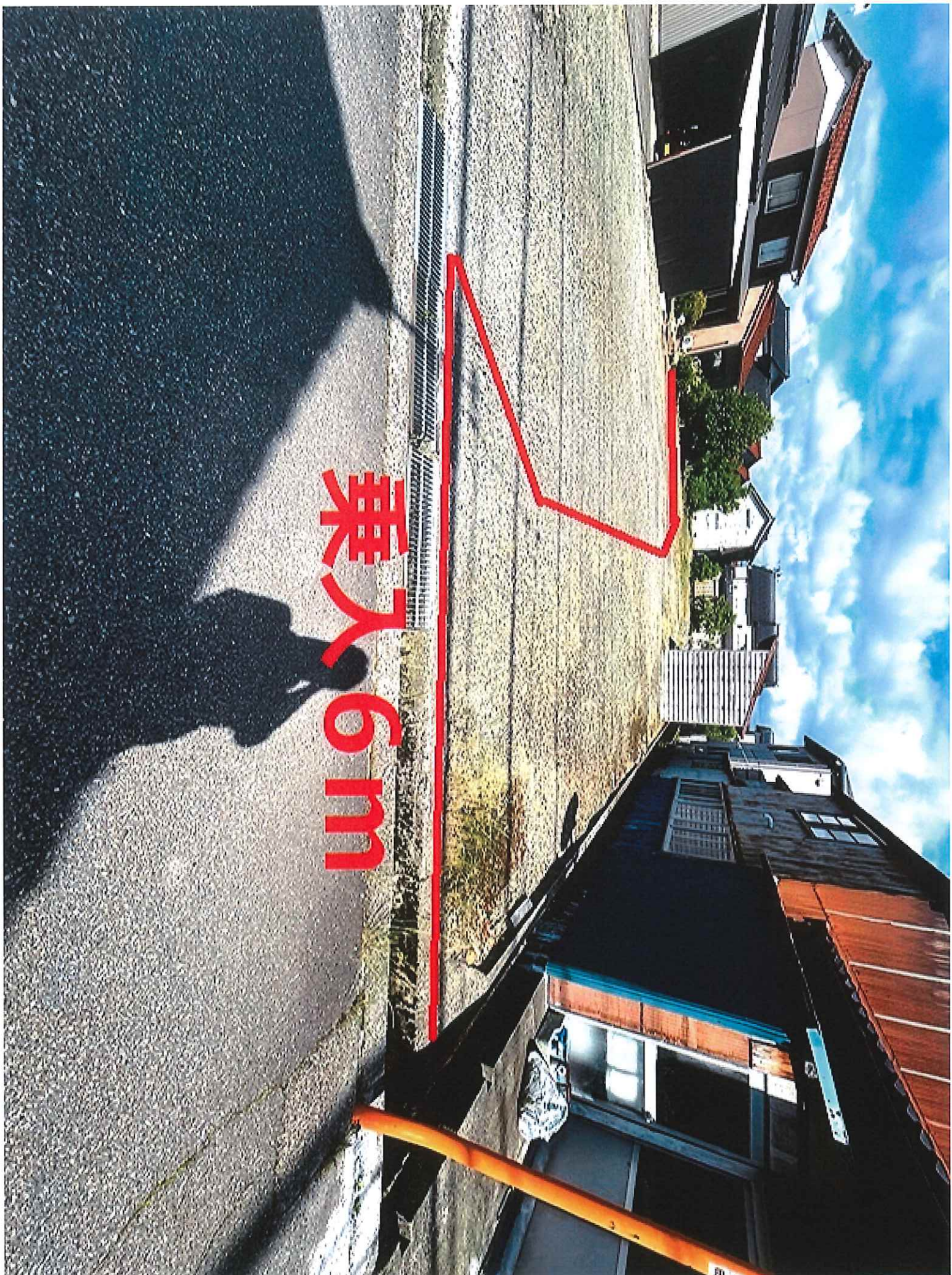
約25m

4.5m

道路幅員
5.5m

乗入6m





乗入6m