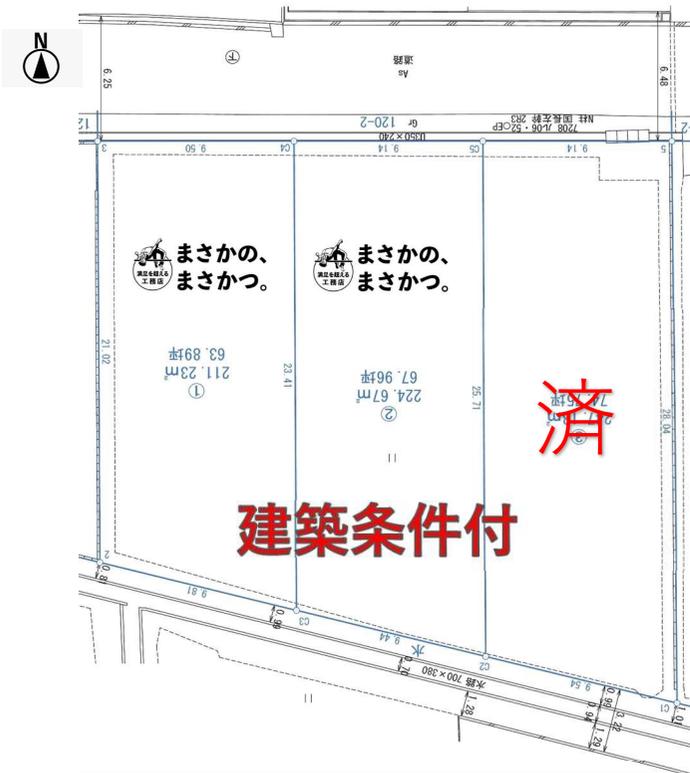


# 能美市寺井町 全3区画分譲地建築条件付

## 好評分譲中

<< 物件概要 >>

所在地	能美市寺井町120番1より分筆	道路	北側市道（幅員約6m）
総面積	682㎡	校区	寺井小学校
販売区画数	全3区画		寺井中学校
計画面積	211.23㎡（63.89坪）～247.13㎡（74.75坪）	交通	のみバス バス停 寺井中央 徒歩5分
地目	宅地に引渡し	売主	有限会社アクティス
用途地域	第2種住居地域		白山市水島町345番地
建蔽率	60%		TEL：076-259-1839
容積率	200%		<a href="http://actis-r.com">http://actis-r.com</a>
飲水	上水道	宅建業許可	石川県知事（2）第4297号
排水	下水道	所属団体	（公社）石川県宅地建物取引業協会
雨水排水	道路側溝		北陸不動産公正取引協議会
電気	指定なし		
ガス	個別プロパン		



グーグルマップ



### 建築条件付

区画番号	予定地番	計画面積（㎡）	坪	販売予定価格	備考
①		211.23	63.89	6,900,000 円	
②		224.67	67.96	7,200,000 円	
③		247.13	74.75	済	



- \* 宅地完成後の引き渡しです。
- \* 各区画には上下水道引込を行い、水道メーター20mmを設置します。
- \* 上下水道施設負担金：別途660,000円
- \* 全区画 間口9m以上・60坪以上
- \* 多くの公共施設が徒歩圏内です！

\* 弊社売主のため、仲介手数料不要！

\* 建築条件付き 建築工房まさかつ

\* 引渡 2025年1月予定



有限会社 アクティス 白山市水島町345番地 actis-r.com/

☎ 076-259-1839

【受付】平日/9:00～17:00 土日祝/9:00～17:00

宅建免許番号：石川県知事（1）第4296号 加入団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会加盟 古物商許可番号：（第511070014021号）