

# 物件案内書 (土地/建物)

No

種 目	店舗・事務所	中古	現 況	空	物件状態				
価 格	2399 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	白山市宮永町 371番				小学校	旭丘小学校			
					中学校	光野中学校			
建 物 名		都市計画	市街化区域						
所在地備考		用途地域	準工業						
最寄の交通機関	北陸本線	野々市	駅	最寄施設	白山イオンモール より 750 m				
	バス停	下車 徒歩 35 分							
土 地	面 積	公簿 300.29 m <sup>2</sup>	90.80 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道 路		方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
	道路1	西	3.00 m	23.00 m				m <sup>2</sup>	
	道路2		m	m				m <sup>2</sup>	
建 物 / 設 備	面 積	42.22 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	6 台			
	建築年月	1987年4月	建築確認番号	松任 第567号	電 気	有り	ガ ス		
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	浄化槽	
		地上	1 階	地下	階	トイレ		給 湯	
	間 取		引込状況		エレベーター		基	冷暖房	
間取内訳	1F：事務所16.7、納戸6.2、トイレ				1F： 車庫35.6 シャッター3枚				
そ の 他	引渡日	相談			建物状況調査				
	特 徴	白山インター アクセス◎			実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
					年月	年月			
備 考	<p>事務所等に最適★                      駐車場も6台確保できます。                      車庫もあるのでスノータイヤや機材等も保管可能です。</p> <p>(住宅街の為、騒音への配慮が必要になります)</p>								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	(有) アクティス	免 許 番 号	石川県知事 (1) 第4296号	報 酬 額	取 引 態 様	専 属
	〒924-0855 白山市水島町3 4 5 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849					

広告の有効期限





