

事業用地

小松市御館町

住居付き
店舗

価格 (万円)	面積 (㎡)	坪数	間口 (m)	向き	備考
3,900 万円	777.71	235 坪	20m	北	築33年 鉄骨造 1階：店舗・事務所・ガレージ 2階：2LDK居住スペース・倉庫

所在地	小松市御館町	甲1番5	小学校	犬丸	中学校	板津
用途地域	無指定		地目	宅地	現況	宅地
交通機関	IR明峰駅 車2分		建蔽率	60%	容積率	200%
引渡予定	現況渡し		取引態様	一般		
都市計画区域	市街化調整区域		地区計画	なし		
道路種別	公道		道路幅員	北 17m		
設備	【電気】北陸電力	【ガス】プロパン	【水道】公営	【排水】公共下水		
規制・制限等						
備考	1階：店舗約40帖、事務所約6帖、トイレ、インナーガレージ（2～3台分） 2階：倉庫、LDK約15帖、洋室2室（約6帖）、風呂、洗面所、トイレ、バルコニー（南東側） リビングからは田園風景が広がり、日当たり良好です ※残置物撤去 要相談 ※市街化調整区域のため、用途変更の際には、市と協議が必要です。					



築33年ですが、リフォーム歴もあり綺麗です！
約40帖の店舗。従前は九谷焼の販売・展示スペースとして使用。大通り沿いの開放的でオープンな店内。ショールームなどに最適です！ 駐車場スペースも十分確保！



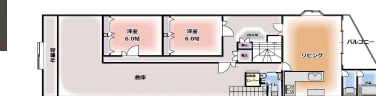
有限会社 アクティス 白山市水島町345番地

☎ 076-259-1839

【受付】平日/9:00～17:00 土日祝/9:00～17:00

宅建免許番号：石川県知事(第1)第4296号 加入団体：(公社)石川県宅地建物取引業協会加盟 古物商許可番号：(第511070014021号)

actis-r.com/



2 階



1 階

