

物件案内書 (土地／建物)

No 216488

種目	一戸建			新築	現況	空家	物件状態	公開中	
価格	2,960 万円			内消費税 万円		内負担金 万円			
所在地	金沢市額新町1丁目 24番1					小学校	金沢市立扇台小学校		
建物名	金沢市額新町1丁目建壳B棟			都市計画	市街化区域				
所在地備考				用途地域	1種中高				
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 額住宅前駅 バス停 下車 徒歩 分			最寄施設	より m				
土地	面積	公簿 136.20 m ²	41.20 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建^イ率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間					
	地目	宅地	条件等	借地料	円/月				
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	北	5.00 m	12.50 m	公道			m ²
		道路2		m	m				m ²
建物/設備	面積	90.25 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月	2025/8	建築確認番号	第R06確認建築金沢市0	電気	有り	ガス		
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道	
	間取	地上 2 階	地下 階		トイレ	温水洗浄便座	給湯		
	間取内訳								
その他	引渡日	即時			建物状況調査				
	特徴	駐車場 3台分 オール電化			実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
		年月	年月						
	備考								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有)アクティス 〒924-0855 白山市水島町345 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849	免許番号	石川県知事 (2) 第4296号	報酬額	取引様	仲介
-----	---	------	---------------------	-----	-----	----

広告の有効期限

2026年03月05日





