

サスティナ・金沢市米泉町5丁目A棟

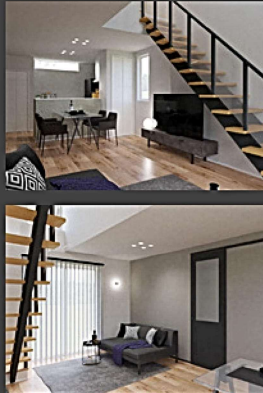
金沢市米泉町5丁目32番5

西金沢駅まで徒歩圏内の『米泉町5丁目』におしゃれな新築住宅が誕生します！



販売価格

3,290万円 (外構・税込)



※パースは全てイメージです。

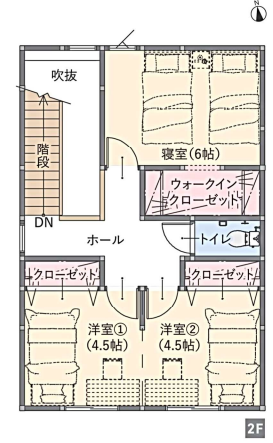
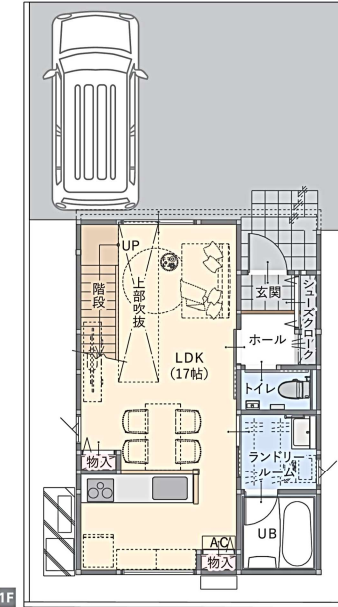
A棟 3LDK +シューズクローク +ウォークインクローゼット

オープン階段が演出する
上質で洗練された
開放感のある住まい

柔らかな質感の大判タイルのモダンさと、
木目調の静かな存在感が融合した
外観デザインです。



土地面積 / 104.09㎡ (31.48坪)
建物面積 1F / 41.40㎡ (12.52坪)
2F / 41.40㎡ (12.52坪)
延床面積 / 82.80㎡ (25.04坪)
施工床面積 / 89.21㎡ (26.98坪)



広域地図



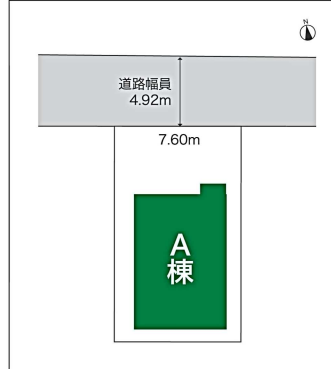
現地詳細地図



周辺環境

施設名	徒歩時間
伏見かわい幼稚園	徒歩2分
金沢市立米泉小学校	徒歩6分
金沢市立清泉中学校	徒歩17分
クスのアオキ米泉店	400m (徒歩5分)
セブンイレブン米泉町8丁目店	400m (徒歩5分)
ローソン金沢米泉店	640m (徒歩8分)
マルエー押野店	1200m (徒歩15分)
大阪屋ショップ西泉店	1300m (徒歩17分)
はら内科医院	160m (徒歩2分)
IR西金沢駅	850m (徒歩11分)

区画図



【物件概要】 ■総区画数/1区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/196% ■道路幅員/4.92m(北側) ■間口/7.60m ■私道負担/なし ■電気/北陸電力(他の小売電力事業者の選択も可能です) ■ガス/オール電化の為なし ■上水道/市営水道 ■下水道/公共下水道 ■取引態様/売主:株式会社リビングスペース ■広告作成日/令和8年1月16日 ■所在地/金沢市米泉町5丁目32番5 ■販売戸数/1戸 ■建物構造/木造在来工法2階建 ■建築確認番号/第IKJC25-0944号 ■建物完成予定年月/令和8年7月完成予定 ■入居予定/令和8年8月予定

(公社) 石川県宅建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者



取扱店	(有) アクティス	免許番号	石川県知事 (2) 第4296号	報酬額	取引態様	仲介
	〒924-0855 白山市水島町3 4 5 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849					



アクティスのHPは
こちら