

物件案内書 (土地/建物)

No 221240

種 目	一戸建	新築	現 況	空家	物件状態	公開中		
価 格	2,580 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	白山市森島町 い21番117				小学校			
					中学校			
建 物 名	白山市森島町 新築一戸建		都市計画	市街化区域				
所在地備考	い21番地117		用途地域	1種中高				
最寄の交通機関	バス停 名鉄森島バス停		最寄施設	より m				
	下車 徒歩 3分							
土地	面 積	公簿 116.74 m ²	35.31 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	借地料	円/月			
道路	一方路	方角 幅員 接道の長さ		公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	6.00 m	6.50 m	公道		m ²
		道路2		m	m			m ²
建物/設備	面 積	118.16 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月	2025/9	建築確認番号		電 気	有り	ガ ス	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯
	間 取	5LDK	引込状況		エレベーター	基	冷暖房	冷暖
間取内訳	和 6.2 洋 7.4・5.9・5.9・5 LDK 17							
その他	引渡日	相談		建物状況調査				
	特 徴			実施日	報告書			
				リフォーム	年月	年月		
	備 考							



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) アクティス 〒924-0855 白山市水島町345 TEL 076-259-1839 FAX 076-259-1849	免許番号 石川県知事 (2) 第4296号	報酬額	取引態様 仲介

広告の有効期限 2026年05月23日