

売土地

# 能美郡川北町字壱ツ屋

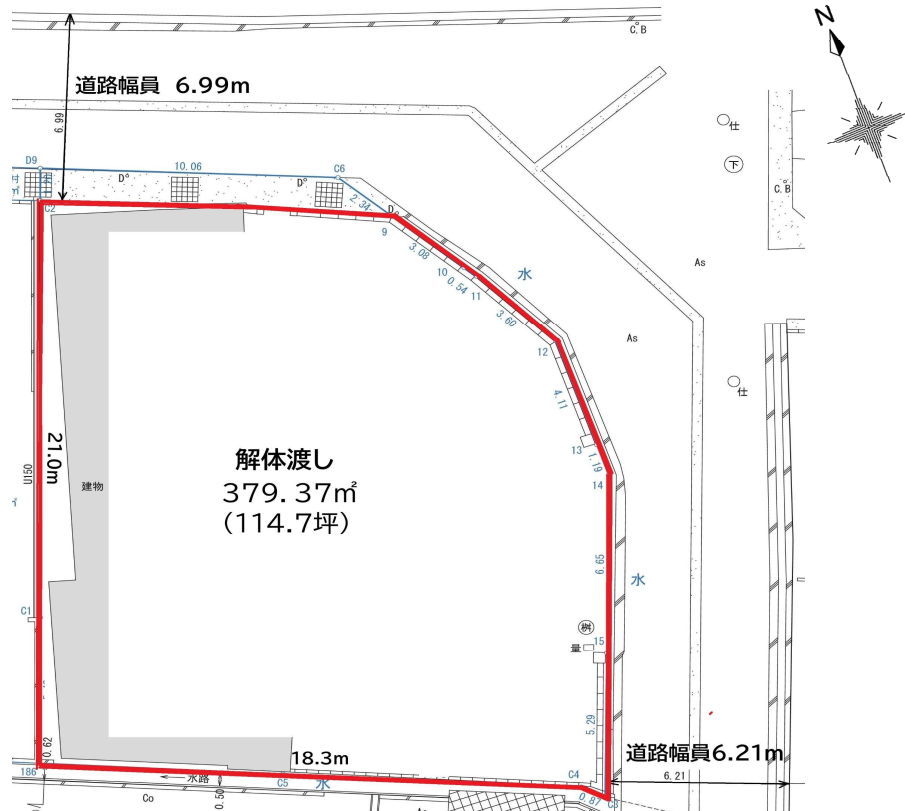
価格(万円)	面積(m <sup>2</sup> )	坪数	間口(m)	向き	備考
<b>1,250</b> 万円	379.37	114.7 坪		北東	<b>ゲンキー川北店 徒歩4分</b>

所在地	能美郡川北町字壱ツ屋	〜53番地	小学校	川北	中学校	川北
用途地域	無指定		地目	宅地	現況	建物有
交通機関	北鉄バス 川北小学校前	徒歩4分	建蔽率	70%	容積率	200%
引渡予定	予定 月 日		取引態様	専属		
都市計画区域	非線引き区域		地区計画			
道路種別	公道		道路幅員	北 約 m	東 約 m	
設備	【電気】北陸電力	【ガス】プロパン	【水道】簡易水道	【排水】	公共下水	
規制・制限等	<ul style="list-style-type: none"> <li>解体更地渡し</li> <li>上下水道引込 有</li> <li>境界測量後の引き渡し</li> <li>前面道路融雪装置 有</li> <li>敷地を分筆する行為は許可が下りません</li> </ul>					



**114坪の広々とした角地の土地！**  
**間口も広く、幅広い建築プランに対応できます。**  
**平家住宅や二世帯住宅などにもオススメです！**  
**加賀産業道路までアクセス良好！**  
**周辺は、川北役場や川北温泉・図書館などの施設が充実し、幅広い年代の方が住みやすい住環境が整ったエリアです！**

GoogleMap



解体渡し  
 379.37m<sup>2</sup>  
 (114.7坪)

【現地写真】



【前面道路】



※前面道路は融雪装置がついています

**【周辺施設】**

- ・ゲンキー川北店 徒歩4分
- ・川北小学校・中学校 徒歩5分
- ・川北町役場 徒歩6分
- ・ヤマキシ川北店 車5分

有限会社 アクティス 白山市水島町345番地 actis-r.com/

**☎076-259-1839**

【受付】平日/9:00~17:00 土日祝/9:00~17:00

宅建免許番号:石川県知事(2)第4296号 加入団体:(公社)石川県宅地建物取引業協会加盟 古物商許可番号:(第511070014021号)