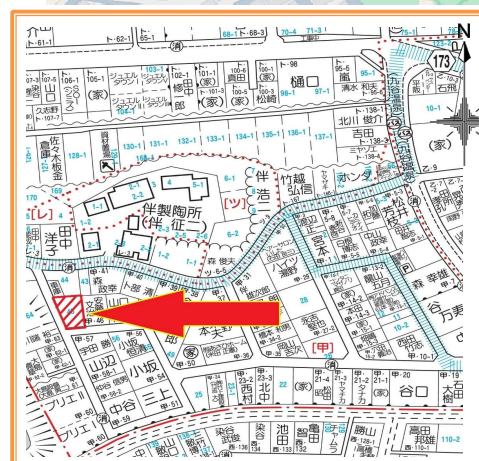


売土地

能美市湯谷町

価 格 (万円)	面積 (㎡)	坪数	間口 (m)	向き	備 考
498 万円	201.41	61 坪	6.8m	南	湯野小 徒歩3分 角地！

所 在 地	能美市湯谷町	甲45番	小学校	湯野	中学校	寺井
用途地域	第一種低層住居専用地域		地 目	宅地	現 況	宅地
交通機関			建蔽率	50%	容積率	80%
引渡予定	相談		取引態様	専属		
都市計画区域	非線引き区域		地区計画	なし		
道路種別	公道		道路幅員	西 6.0m 南 6.0m		
設備	【電気】北陸電力	【ガス】	【水道】	【排水】		
規制・制限等						
備考	・現況渡し ・上水道引込 無 ※加入者負担金買主負担 ・下水道引込 無 ※受益者負担金支払い済み ・現状の間口は南側6.8mですが、西側からの乗り入れも可能です ・境界測量後の引渡し					



【現地写真】



静かでゆったりと暮らせる閑静な住宅街！小学校が近く、毎日の通学も安心です！
加賀産業道路・8号線へのアクセス良好！寺井町エリアも近く、日常の買い物から、お子様の送り迎えなどスムーズにできる、快適な住環境です♪

【周辺施設】

- ・湯野小学校 徒歩3分
- ・ローソン湯谷店 徒歩4分
- ・マルエー寺井店 車4分
- ・クスリのアオキ湯谷店 徒歩4分
- ・湯野こども園 車1分
- ・能美市役所寺井分室 車4分



有限会社 アクティス 白山市水島町345番地

076-259-1839

【受付】平日/9:00~17:00 土日祝/9:00~17:00

宅建免許番号:石川県知事(1)第4296号 加入団体:(公社)石川県宅地建物取引業協会加盟 古物商許可番号:(第511070014021号)

actis-r.com/