

＜＜物件概要＞＞			
所在地	白山市大竹町10番より分譲	道路	分譲敷地内市道（幅員約6m）
総面積	1392㎡		南西側市道（幅員約8m）
販売区画数	全6区画		北側（法定外道路）
区画面積	150.46㎡（45.51坪）～218.71㎡（66.15坪）	校区	明光小学校（徒歩20分）・北辰中学校
地目	宅地	交通	白山市めぐーるバス 明法島 徒歩1分
用途地域	第1種住居地域	開発許可	白山市建住 第719号
建ぺい率	60%（角地70%②④）	売主	有限会社アクティス
容積率	200%		白山市水島町345番地
飲水	上水道		TEL：076-259-1839
排水	下水道		http://actis-r.com
雨水排水	道路側溝	宅建業許可	石川県知事（2）第4296号
電気	指定なし	所属団体	（公社）石川県宅地建物取引業協会
ガス	個別プロパン		北陸不動産公正取引協議会

★加賀産業道路まですぐそば、川北方面・野々市方面へのアクセス良好！

区画番号	面積	販売予定価格	備考
①	150.47 m ² (45.51坪)	済	
②	150.46 m ² (45.51坪)	済	角地
③	218.71 m ² (66.15坪)	済	
④	165.66 m ² (50.11坪)	9,200,000 円	角地
⑤	165.66 m ² (50.11坪)	済	電柱有り
⑥	165.67 m ² (50.11坪)	8,500,000 円	北東の水路側はメッシュフェンスを設置

引渡し 令和8年10月予定

弊社売主の為、
仲介手数料**不要**です！

