

売買
戸建て

能美市寺井町口5-4

販売
価格

1649

(税込)
万円

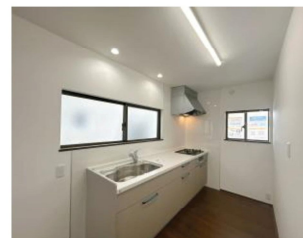
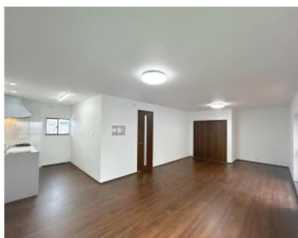
月々の
お支払い

46,546 円

金利1.0%/返済期間35年/元利均等方式で試算

即引渡可

水回り交換/周辺施設充実、駐車並列3台可能



周辺施設のご案内

寺井小学校	1600	m
寺井中学校	750	m
アルビス寺井店	350	m
ファミリーマート 能美五間堂	400	m
能美市役所役場	1700	m

① 2年間の保証付き

雨漏り・主要構造部分の欠陥や腐食・給排水管の漏水や故障に限る

② シロアリ防除工事を実施してお引き渡し

工事施工後5年間の保証付き

③ 権利関係・境界までしっかりチェック



間取り
3LDK

土地
45.22 坪

建物
29.85 坪

前面道路
6m以上

スーパーまで
徒歩10分以内

駐車
並列3台

建物	延床面積	登記 98.71㎡ (29.85坪)
	構造・階数	軽量鉄骨 2階建て
	間取り	4DK
	築年月	1983年7月
土地	土地面積	登記 149.5㎡ (45.22坪)
	道路	西6m幅
	権利	所有権
	都市計画	非線引
	用途地域	準工業地域
設備	その他制限	
	個別LPG、公営水道、公共下水	
現況		
引渡	相談	
交通	IRいしかわ鉄道「能美根上駅」徒歩40分/車7分	
備考	水回り交換/駐車場増設/外壁・屋根塗装/クロス張替え/床フロア張り/照明交換など	



有限会社 アクティス 白山市水島町345番地

☎076-259-1839

【受付】平日/9:00~17:00 土日祝/9:00~17:00

宅建免許番号: 石川県知事(2)第4296号 加入団体: (公社)石川県宅地建物取引業協会加盟 古物商許可番号: (第511070014021号)

actis-r.com/

